

**TARIFA DE SERVICIOS**  
VIGENTES DESDE JUNIO DE 2012

Tipos de Negocios	Periodicidad	Forma de Pago	Fideicomiso de Garantía			Fideicomiso de Administración	Fideicomiso de Inversión	Fideicomiso de Titularización		Fideicomisos Inmobiliarios	Encargos Fiduciarios
			Individuales	Adhesiones				Cartera - Flujos o Otros Activos	Proyectos Inmobiliarios		
				Muebles	Inmuebles						
<b>Estructuración</b>	Unica	60% a la presentación de la oferta y el 40% a la firma del contrato de fideicomiso	Entre US\$ 700 y US\$1.500 dólares	Entre US\$ 1.000 y US\$2.000 dólares	Entre US\$ 1.500 y US\$2.000 dólares	Entre US\$ 1.200 y US\$1.500 dólares	Entre US\$ 1.200 y US\$1.500 dólares	Entre el 0,10 y el 0,30% flat del monto de la emisión. Mínimo US\$ 5.000 dólares	Entre el 0,10 y el 0,40% flat del monto de la emisión. Mínimo US\$ 5.000 dólares	Entre US\$ 1.800 y US\$3.500 dólares	Entre US\$ 1.000 y US\$1.500 dólares
<b>Administración</b>	Periódica	Mensual, trimestral, semestral o anual	Entre 0,25% y el 0,5% anual de los activos a aportarse al fideicomiso. Mínimo US\$150 dólares mensuales	Entre US\$80 y US\$150 dólares anuales por cada contrato de adhesión. Esta comisión podrá ser cobrada por adelantado	Entre US\$150 y US\$300 dólares anuales por cada contrato de adhesión. Esta comisión podrá ser cobrada por adelantado	Entre el 0,5% y el 5% anuales calculados sobre los activos administrados. Mínimo US\$ 300,00 dólares mensuales	Entre el 0,5% y el 5% anuales calculados sobre los activos administrados. Mínimo US\$ 300,00 dólares mensuales	Entre el 0,5% y el 1,20% anuales calculados sobre el monto de la emisión. Mínimo US\$ 1.000 dólares mensuales	Entre el 0,5% y el 1,30% anuales calculados sobre el monto de la emisión. Mínimo US\$ 1.500 dólares mensuales	Antes del punto de equilibrio entre US\$ 350 dólares y US\$650 dólares. Después del punto de equilibrio entre el 0,5% y el 1,50% anuales calculados sobre el costo total del proyecto. Mínimo US\$ 1.500 dólares	Entre 0,25% y el 0,5% de los activos. Mínimo US\$150 dólares
<b>Ejecuciones</b>	Unica	50% con el envío de la notificación al cliente y el 50% con la recuperación o toma posesión del bien	Entre el 0,5 y el 1% flat de los activos a ejecutarse. Mínimo US\$300 dólares	Entre el 1,5 y el 3% flat de los valores vencidos y por vencer. Mínimo US\$150 dólares	Entre el 0,5 y el 1% flat de los activos a ejecutarse. Mínimo US\$300 dólares	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
<b>Reformas simples</b>	Unica	Se cobra a la firma del documento	US\$ 500,00 dólares	US\$ 500,00 dólares	US\$ 500,00 dólares	US\$ 500,00 dólares	US\$ 500,00 dólares	US\$ 500,00 dólares	US\$ 500,00 dólares	US\$ 500,00 dólares	US\$ 500,00 dólares
<b>Reformas integrales</b>	Unica	Se cobra a la firma del documento	US\$ 1.500,00 dólares	US\$ 1.500,00 dólares	US\$ 1.500,00 dólares	US\$ 1.500,00 dólares	US\$ 1.500,00 dólares	US\$ 1.500,00 dólares	US\$ 1.500,00 dólares	US\$ 1.500,00 dólares	US\$ 1.500,00 dólares
<b>Cesiones de derecho</b>	Unica	Se cobra a la firma del documento	US\$ 300,00 dólares	Entre US\$ 100 y US\$ 300,00 dólares	Entre US\$ 100 y US\$ 300,00 dólares	US\$ 300,00 dólares	US\$ 300,00 dólares	US\$ 300,00 dólares	US\$ 300,00 dólares	US\$ 300,00 dólares	US\$ 300,00 dólares
<b>Participaciones en juntas</b>	Unica	Se cobra una vez celebrada la junta	N/A	N/A	N/A	US\$ 50,00 dólares	N/A	N/A	N/A	US\$ 50,00 dólares	N/A
<b>Sustitución fiduciaria</b>	Unica	Se cobra a la firma del documento	US\$ 1.500,00 dólares	US\$ 2.000,00 dólares	US\$ 2.000,00 dólares	US\$ 1.500,00 dólares	US\$ 1.500,00 dólares	US\$ 1.500,00 dólares	US\$ 1.500,00 dólares	US\$ 1.500,00 dólares	US\$ 1.500,00 dólares
<b>Elaboración/Revisión contratos giro negocio</b>	Unica	Se cobra una vez realizada la revisión	N/A	N/A	N/A	Entre US\$50 y US\$150 dólares	N/A	N/A	Entre US\$50 y US\$150 dólares	Entre US\$50 y US\$150 dólares	N/A
<b>Aportes al Fideicomiso</b>	Unica	A la firma de la escritura de aporte	Entre US\$ 500,00 dólares	N/A	N/A	Entre US\$ 500,00 dólares	N/A	N/A	N/A	Entre US\$ 500,00 dólares	N/A
<b>Transferencias de dominio</b>	Unica	A la firma de la escritura de transferencia	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Entre US\$80 y US\$120 dólares	N/A
<b>Restituciones parciales</b>	Unica	A la firma de la escritura de restitución	Entre US\$ 200 y US\$500 dólares	Entre US\$ 80 y US\$120 dólares	Entre US\$ 200 y US\$500 dólares	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
<b>Liquidación del fideicomiso</b>	Unica	A la firma de la escritura de terminación	Entre US\$ 800 y US\$1.500 dólares	Entre US\$ 800 y US\$1.500 dólares	Entre US\$ 800 y US\$1.500 dólares	Entre US\$ 800 y US\$1.500 dólares	Entre US\$ 800 y US\$1.500 dólares	Entre US\$ 800 y US\$1.500 dólares	Entre US\$ 800 y US\$1.500 dólares	Entre US\$ 800 y US\$1.500 dólares	Entre US\$ 800 y US\$1.200 dólares

**NOTA**

Estos honorarios no incluyen impuestos, gastos notariales, auditoría externa, o cualquier otro costo o gasto en el que deba incurrir la Fiduciaria para el cumplimiento de las obligaciones estipuladas en los contratos de fideicomiso mercantil.

N/A: No Aplica honorario